



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 декабря 2025 г.

№ 130880

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 19 июня 2025 г. № 1413-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – водопровод в район Внуково города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025–2028 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский

центр недвижимости» (далее - ГКУ «Московский центр недвижимости»)
от 17 декабря 2025 г. № И-15482/25:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы: «Проектирование и строительство водовода $D = 400$ мм со строительством ВРУ «Кокошкино», ВРУ «Власово», ВРУ «Крекшино», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов

недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 24 декабря 2025 г. № 130880

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/65	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171105:16	26	Собственность, запись о регистрации от 22 июля 2011 г. № 50-50-77/024/2011-434
2	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/80	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171105:19	25	Собственность, запись о регистрации от 12 апреля 2012 г. № 50-50-77/025/2012-187

1	2	3	4	5
3	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/57	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1013	26	Собственность, запись о регистрации от 26 мая 2021 г. № 50:26:0171106:1013-77/051/2021-3
4	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/68	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1014	26	Собственность, запись о регистрации от 10 июля 2017 г. № 50:26:0171106:1014-77/017/2017-4
5	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/16	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1020	26	Собственность, запись о регистрации от 02 октября 2013 г. № 77-77-17/120/2013-524
6	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/27	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1025	26	Собственность, запись о регистрации от 06 декабря 2013 г. № 77-77-17/121/2013-860
7	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/26	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1026	26	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2020 г. № 50:26:0171106:1026-77/051/2020-3

1	2	3	4	5
8	г. Москва, поселение Кокошкино, гараж № 82 ГСК «Автомобилист»	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1035	24	Собственность, запись о регистрации от 16 октября 2017 г. № 50:26:0171106:1035-77/017/2017-1
9	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/47	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1036	25	Собственность, запись о регистрации от 10 октября 2013 г. № 77-77-17/120/2013-701
10	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/70	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1040	24	Собственность, запись о регистрации от 23 августа 2012 г. № 77-77-17/028/2012-617
11	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/108	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1049	26	Собственность, запись о регистрации от 25 сентября 2018 г. № 50:26:0171106:1049-77/017/2018-2
12	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/17	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1051	26	Собственность, запись о регистрации от 07 марта 2023 г. № 50:26:0171106:1051-77/051/2023-2

1	2	3	4	5
13	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/101	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1064	26	Собственность, запись о регистрации от 20 июня 2022 г. № 50:26:0171106:1064-77/051/2022-3
14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, поселение Кокошкино, гараж № 53 ГСК «Автомобилист»	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1070	25	Собственность, запись о регистрации от 01 ноября 2025 г. № 50:26:0171106:1070-77/051/2025-3
15	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/24	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1073	26	Собственность, запись о регистрации от 25 апреля 2012 г. № 50-50-77/023/2012-113
16	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/92	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1077	26	Собственность, запись о регистрации от 02 июля 2012 г. № 50-50-77/035/2012-415

1	2	3	4	5
17	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/49	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1092	23	Собственность, запись о регистрации от 30 мая 2013 г. № 77-77-17/086/2013-305
18	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/75	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1099	24	Собственность, запись о регистрации от 29 августа 2025 г. № 50:26:0171106:1099-77/051/2025-2
19	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/52	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1102	24	Собственность, запись о регистрации от 13 февраля 2025 г. № 50:26:0171106:1102-77/051/2025-2
20	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/42	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1103	26	Собственность, запись о регистрации от 25 марта 2024 г. № 50:26:0171106:1103-77/051/2024-7
21	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/115	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1110	24	Общая долевая собственность, записи о регистрации от 21 июня 2021 г. № 50:26:0171106:1110-77/072/2021-3 (1/2), № 50:26:0171106:1110-77/072/2021-2 (1/2)

1	2	3	4	5
22	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/41	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1117	26	Собственность, запись о регистрации от 14 января 2022 г. № 50:26:0171106:1117-77/051/2022-4
23	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/90	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1131	26	Собственность, запись о регистрации от 20 сентября 2019 г. № 50:26:0171106:1131-77/017/2019-2
24	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/76	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1134	24	Собственность, запись о регистрации от 09 июля 2019 г. № 50:26:0171106:1134-77/017/2019-3
25	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/43	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1139	26	Собственность, запись о регистрации от 07 декабря 2021 г. № 50:26:0171106:1139-77/051/2021-3
26.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/10	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1152	26	Собственность, запись о регистрации от 26 июля 2022 г. № 50:26:0171106:1152-77/051/2022-3

1	2	3	4	5
27	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/156	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1154	26	Собственность, запись о регистрации от 20 февраля 2016 г. № 77-77/017-77/017/045/2016-876/1
28	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Внуково, дачный поселок Кокошкино, ул. Дзержинского, земельный участок 15Б/99	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171106:1170	24	Собственность, запись о регистрации от 26 ноября 2020 г. № 50:26:0171106:1170-77/051/2020-2